



200 m<sup>2</sup>

8 pièces

Firminy



Vendu

Surface 200.00 m<sup>2</sup>  
Superficie du terrain 1175 m<sup>2</sup>  
Pièces 8  
État général Gros travaux à prévoir

Référence VM278 Coup de cœur!

Accès facile en direction de Saint Etienne ou du Puy en Velay, idéalement situé, dans un cadre champêtre, sans aucun vis à vis, avec une très belle vue, très belle bâtisse en pierre à finir de rénover selon vos envies.

Le gros œuvre est déjà réalisé, la toiture est neuve, la maison est déjà raccordée en eau et électricité, sur 1175m<sup>2</sup> de terrain



**RE/MAX MESITYS**

20 rue Gambetta  
42700 Firminy  
04 69 35 16 44

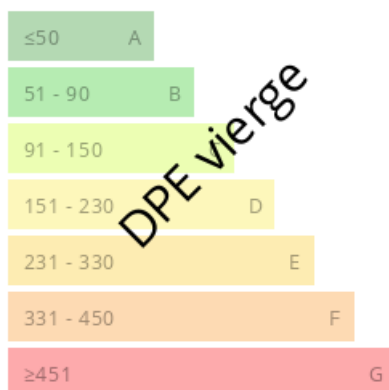


**Anil KARA**

mesitys@remax.fr  
Carte T 4202 2020 000 045 158  
RCP SAA 26, avenue de Suffren  
- 75015 Paris  
06 11 42 51 30

### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

